

Zápis z 5.veřejného zasedání zastupitelstva obce Buková č. Z05/25 konaného dne 14.března 2025 od 19:30 hodin v místním hostinci

Vážení zastupitelé, dámy a pánové, vítáme vás na 5.veřejném zasedání zastupitelstva obce Bukové, které je svoláno v souladu § 103, odstavce 5 Zákona o obcích č.128/2000 sbírky. Z tohoto zasedání dle odsouhlaseného jednacího řádu bude pořízen zvukový záznam, který bude sloužit pro vypracování zápisu.

Přítomno: 7 zastupitelů

omluveno: 0

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Buková bylo zahájeno v 19:30 hodin starostkou obce Stanislavou Mollerovou (dále jen „předsedající“).

Zasedání zastupitelstva je svoláno v souladu s § 103 odst. 5 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. (dále jen „ZOB“) v platném znění. Z tohoto zasedání podle odsouhlaseného jednacího řádu bude pořízen zvukový záznam, který bude sloužit pro vypracování zápisu. Dle § 87 zákona o obcích je k platnému usnesení zastupitelstva obce, rozhodnutí nebo volbě třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce. Předsedající konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zápis ze dne 18.12.2024 byl řádně přečten, nebyly shledány chyby a byl podepsán ověřovateli Luděkem Baxou a Václavem Petrášem. Předsedající jmenovala zapisovatelkou z dnešního zasedání Evu Jandovou a jako ověřovatele zápisu určila Ivanu Brožovou a Josefa Šteffla.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce Buková (dále jen „ZO“) schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.

3.Schválení programu

Předsedající nejprve seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a vyzvala přítomné k případnému doplnění. Předsedající informovala, že bude vynechán bod číslo 10- výběr dodavatele malotraktoru z toho důvodu, že ještě budou k dispozici další nabídky na komunální traktor a teprve poté zastupitelé vyberou vhodný.

1. Zahájení

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

3. Schválení programu

4. Zrušení veřejnoprávní smlouvy s městem Přestice

5. Odsouhlasení zahájení změny č.2 Územního plánu Buková

6. Odsouhlasení směny pozemků u vodojemu a Areálu Brůdek

7. Projednání odkoupení pozemku v k.ú. Buková, p.č. 410

8. Projednání podpisu smlouvy na věcné břemeno s ČEZ Distribuce, a.s.

9. Výsledky inventarizace majetku za rok 2024

10. Výběr dodavatele malotraktoru

11. Projednání příspěvků pro spolky

- a. Hasiči**
- b. Spolek žen**
- c. Český kynologický svaz ZKO Buková pod Srncím vrchem**
- d. Linka bezpečí**
- e. Diakonie západ**

12. Poskytnutí dotace na dopravní obslužnost

13. Různé

- a. Žádost o rozšíření a zpevnění krajnice pro parkování aut**
- b. Informace o auditu**

14. Diskuze a závěr

4. Zrušení veřejnoprávní smlouvy s městem Přestice

Předsedající informovala o skutečnosti, že již na minulém zasedání bylo zrušení této smlouvy na programu zasedání, ale musí být přesný text schválení, tak proto je nutné ještě jednou odsouhlasit.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření Dohody o ukončení veřejnoprávní smlouvy o vedení informačního systému evidence obyvatel s městem Přestice, Masarykovo náměstí 107, 334 01 Přestice.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 36/Z05/25 bylo schváleno.

5. Odsouhlasení zahájení změny č.2 Územního plánu Buková

Územní plán se začal řešit v roce 2023 z důvodu opravy chyb, na které upozornil odbor územního plánování v Přesticích. Nyní je možné již vše dokončit a opravit podle nového zákona a zkusit doplnit i další požadavky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhoduje o pořízení změny č. 2 územního plánu obce Buková v návaznosti na zprávu o uplatňování, a určuje starostku Stanislavu Mollerovou jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem na vypracování zprávy o uplatňování změny územního plánu.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 37/Z05/25 bylo schváleno.

6. Odsouhlasení směny pozemků u vodojemu a areálu Brůdek

Konečně došlo k odkupu pozemků u areálu Brůdek, jednalo se o pozemky v katastrálním území Buková parcelní číslo 358/28 (3,75 m²), 380/43 (23,25 m²) a 380/45 (75,25 m²), kde zůstalo čtvrtinovým vlastníkem Zemědělské družstvo Merklín, které dále vlastní pozemky v ochranném pásmu vodojemu v k.ú. Buková parcelní číslo 425/1 (186 m²), 425/2 (237 m²), 425/4 (65 m²) a 425/7 (16 m²). Zemědělské družstvo Merklín souhlasí s výměnou za pozemky p.č. 741/39 (517 m²) a 380/9 (126 m²) v k.ú. Buková u Merklína.

S dalším majitelem pozemku u vodojemu panem xxx byla také dohodnuta směna jeho pozemku v k.ú. Buková u Merklína parcelní číslo 425/3 (191 m²) za obecní pozemky p.č.

845/56 (36 m²) a 300/7 (163 m²) v k.ú. Buková u Merklína.

Pan xxx, který má u vodojemu pozemek p.č. 425/6 (76 m²) v k.ú. Buková u Merklína, požaduje výměnu za pozemky p.č. 784/2 (290 m²) a p.č. 784/8 (206 m²) v k.ú. Buková u Merklína.

Ostatní je zatím v řešení.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se směnou pozemků v katastrálním území Buková u Merklína p.č. 358/28 (1/4), 380/43 (1/4), 380/45(1/4), 425/1, 425/2, 425/4 a 425/7 v majetku Zemědělského družstva Merklín u Přestic, Družstevní 276, Merklín za pozemky v katastrálním území Buková u Merklína p.č.741/39 a 380/9 v majetku obce Buková.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 38/Z05/25 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se směnou pozemků v katastrálním území Buková u Merklína p.č. 425/3 v majetku pana xxx za pozemky v katastrálním území Buková u Merklína p.č.845/56 a 300/7 v majetku obce Buková.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 39/Z05/25 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se směnou pozemků v katastrálním území Buková u Merklína p.č. 425/6 v majetku pana xxxx, za pozemky v katastrálním území Buková u Merklína p.č.784/2 a 784/8 v majetku obce Buková.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 40/Z05/25 bylo schváleno.

7. Projednání odkoupení pozemku parcelní číslo 410 v katastrálním území Buková u Merklína

Obec obdržela nabídku odkoupit pozemek od majitele xxx, jedná se o ornou půdu v katastrálním území Buková, parcelní číslo 410 o výměře 2 405 m² za 80,- Kč /m²(celkem tedy za cenu 192 400 Kč). Jedná se o pozemek za vsí a docela velký.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje odkoupení pozemku v katastrálním území obce Buková u Merklína p.č. 410 v majetku pana xxx o výměře 2405 m² za cenu 80 Kč/m².

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 41/Z05/25 bylo schváleno.

8. Projednání podpisu smlouvy na věcné břemeno s ČEZ Distribuce, a.s.

Na základě přípojky na pozemek p.č.790/18 v majetku xxx přes pozemky obce, je nutné uzavřít smlouvu na věcné břemeno mezi ČEZ Distribucí, a.s., zastoupenou plnou mocí firmou SUAS Grid s.r.o.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy na věcné břemeno na pozemku v katastrálním území Buková u Merklína, p.č. 834/1 s ČEZ Distribucí, a.s., Teplická 874/8, Děčín, která je zastoupená firmou SUAS Grid s.r.o., Václavské náměstí 846/1, Praha.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 42/Z05/25 bylo schváleno.

9. Výsledky inventarizace majetku za rok 2024

Předsedající informovala přítomné, že inventury byly provedeny v řádném termínu, byly navrženy k odpisu nefunkční věci a nyní je účetní obce p. Kůs zpracovává. Nebyly nalezeny žádné nedostatky.

10. Výběr dodavatele malotraktoru

tento bod je vynechán

11. Projednání příspěvků pro spolky

Jako každý rok obec oslovily spolky o příspěvek z rozpočtu obce. Jedná se o sbor dobrovolných hasičů Buková, kteří požadují 5000 Kč, Spolek žen rovněž 5000Kč, kynologové také 5000 Kč, Linka bezpečí 2000 Kč a Diakonie letos požaduje už 10 000 Kč. Jsou to organizace, kterým dává obec každý rok příspěvek.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s příspěvkem místnímu SDH Buková ve výši 5000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 43/Z05/25 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem Spolku žen ve výši 5000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 44/Z05/25 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem Českému kynologickému svazu ZKO Buková pod Srnčím vrchem ve výši 5000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 45/Z05/25 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem Lince bezpečí ve výši 2000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 46/Z05/25 bylo schváleno.

Pro Diakonii Západ se zastupitelé dohodli na nižším příspěvku, než bylo požadováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s příspěvkem Diakonii západ, Prokopova 25, Plzeň ve výši 8000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 47/Z05/25 bylo schváleno.

12. Poskytnutí dotace na dopravní obslužnost

Do datové schránky obce dorazila smlouva na zajištění dopravní obslužnosti ve výši 12 393,- Kč. Částka bude použita na úhradu prokazatelné ztráty vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby v přepravě cestujících na základě smluv dopravců s žadatelem. Smlouva se uzavírá s Plzeňským krajem, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace na dopravní obslužnost pro Plzeňský kraj Škroupova 18, Plzeň ve výši 12 393,- Kč

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 48/Z05/25 bylo schváleno.

Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smluv v odsouhlasených bodech.

13. Různé

a. Žádost o rozšíření a zpevnění krajnice

16.2.2025 obdržela obec od pana xxx žádost s nabídkou o rozšíření a zpevnění krajnice pro parkování aut na ulici před jeho domem na vlastní náklady. Vzhledem k provozu traktorů zastupitelstvo tyto práce na obecních pozemcích p.č. 828/1 a 828/10 v k.ú. Buková u Merklína odsouhlasilo.

b. Informace o auditu obce

Audit na kontrolu hospodaření obce za rok 2024 se bude konat 10.4.2025, kdy přijede firma SAFIR Audit zastoupená Ing. Kleknerem a paní Nedvědovou.

Na závěr předala předsedající slovo paní místostarostce:

Paní místostarostka informovala o novelizaci zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, konkrétně o zákonu č. 42/2025 Sb., který s účinností od 1. března 2025 zavádí plošný **zákaz pálení bioodpadu na otevřeném ohni**. Tato změna se může dotýkat občanů zejména v souvislosti s likvidací listí, trávy a jiné biomasy na zahradách, které již není možné spalovat.

Toto opatření se nevztahuje na aktivity, jako je grilování či opékání špekáčků na zahradách, pokud neslouží k likvidaci bioodpadu.

Dále se p. místostarostka ohlédla za kulturními akcemi: Od začátku roku proběhly již celkem 3 bály-Hasičský bál 8.2, dětský maskarní bál 16.2 a naposledy 8.3 mužácký bál, k tomu ještě tvoření s Bárrou Hrdonkovou a masopust 1.3. Všechny akce byly úspěšné a p. místostarostka poděkovala všem za organizaci i za účast.

Na závěr pozvala všechny na akce, které proběhnou-zítra se můžete přijít podívat na canicross, v pátek 21.3 přivítáme jaro jarním tvořením s Bárrou a pak všechny zvou na babský bál 29.3 s kapelou Veselá muzika. 5.4 proběhne jako každý rok Uklid'me Česko. A do konce dubna ještě velikonoční kavárnička.

Na konci dubna plánuje obec tradiční májku a v květnu také setkání maminek. „Všechny vás zvou na všechny akce a nyní otevírám diskusi.“

Nakonec si ještě vzala slovo p.místostarostka s informací ohledně dětského hřiště, na které se již občané dotazují. V současné době jsou otevřené dotační tituly, obec má nabídky od firmy Colmex na dětské hřiště i na workoutové hřiště. Zastupitelé budou ještě zjišťovat podrobnosti a bude podána žádost o dotace.

A poslední informace ohledně místního obchodu, kde to vypadá neuspokojivě. Když člověk vystoupí po pár schodech, tak je vidět velký nepořádek směrem dolů, je tam hodně odpadků. Zastupitelé se dohodli, že by se celý prostor nechal vybagrovat a uklidit a poté tam osadit jen trávu a dát třeba jen dva stromky, aby zůstal prostor udržovaný a z druhé strany, jak je vývěska, by byl kačírek. Vietnamec byl vyrozuměn o tom, že by bylo vhodné dát pryč chladák, lavičky i topení, na všechno kýval, ale moc tomu nerozuměl.

14. Diskuze a závěr

Pan xxx se zeptal na změnu územního plánu, v jaké je to nyní fázi a co to vůbec nyní znamená. Předsedající odpověděla, že je to nyní na začátku projednávání a že žádost, co p. Herajt dával na obec, tak ta byla předána zpracovatelce a upozornila na to, že ne všechno musí úřady povolit.

Paní xxx by chtěla požádat obecní úřad, zda by mohl něco udělat s tím, že v Kolovečském koutě, kde má být točna, tak není možné tam kolikrát projet ani se otočit a lidé to považují za parkoviště. Zda by bylo možné dát tam ceduli. Předsedající reagovala, že zastupitelé už o tomhle problému mluvili a pokusí se to nějak řešit.

Pan xxxx se dotazoval na možnost případně zrušit zastávku autobusu u jeho domu, kde stejně většina řidičů již nestaví a jede se rovnou otočit na točnu a pak zastaví až u zastávky naproti. Upozornil také na to, že vystupovat rovnou u silnice a pak přebíhat na druhou stranu je nebezpečné. Autobusy zastaví půl metru od domu, který je podsklepený a již to takhle dál nejde. Předsedající odpověděla, že zkusí napsat na dopravní podniky s žádostí.

Předsedající ukončila zasedání v 19:55 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 21.3.2025.

Zapsala Mgr. Eva Jandová.

Ověřovatelé zápisu: dne.....

Podpis.....

dne.....

Podpis.....

Starostka obce: Stanislava Mollerová

Dne.....

Podpis.....

Přílohy zápisu:

- informace o termínu zasedání
- prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
- prezenční listina přítomných hostů