

OBEC
BUKOVÁ
KRAJ PLZEŇSKÝ
OKRES PLZEŇ-JIH

II.
ODŮVODNĚNÍ
ÚZEMNÍHO PLÁNU BUKOVÁ
PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.1



KOORDINAČNÍ VÝKRES
1 : 5 000

LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZNĚNÍ	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
Brd	Brd		PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMKÁCH
SOv	SOv		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OVv			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OVk			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMBINACE ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
OVs			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
OVh	OVh		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVY
OVx			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPECIFICKÉ VYUŽITÍ
VP	VP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
TS			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VSz			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
Zv	Zv		PLOCHY ZELENÉ VEŘEJNÉ, NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ
Zsv			PLOCHY ZELENÉ SOUHRNNÉ VYHRAZENÉ
VV			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZEMĚDĚLSKÉ
NL			PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ LESNÍ (LESY HOSPODÁŘSKÉ, LESY OCHRANNÉ)
NP	NP		PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODNÍ
TN			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA
Ds		

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		ODDÍLNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
		ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU
		VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 110kV
		VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22kV
		VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 kV NAVRŽENÉ K PŘELOŽENÍ
		SDĚLOVACÍ KABELOVÉ VEDENÍ
		PLYNOVOD STL
		ČIŠTIRNA SPLAŠKOVÝCH ODPADNÍCH VOD
		VODOJEM
		VODNÍ ZDROJ
		TRANSFORMAČNÍ STANICE 220/4 kV
		INVESTICE DO PŮDY (PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR NEFUNKČNÍ (CHYBĚJÍCÍ - NAVRŽENÝ)
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
		INTERAKČNÍ PRVEK
		PRVEK OCHRANY PŘÍRODY - PAMÁTNÝ STROM

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ DLE MAPY EVIDENCE NEMOVITOSTÍ

STAV	NÁVRH	
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

VYBRANÉ ROZHODUJÍCÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTNÉHO STROMU (ZÁK. č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (ZÁK. č. 238/1999 Sb. O LESNÍCH, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANA ZPF (TR. OCHRANY I. A II.) (ZÁK. č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ (ZÁK. č. 234/2001 Sb. O VODNÍCH VÝVOJÍCH, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100 (ZÁK. č. 234/2001 Sb. O VODNÍCH VÝVOJÍCH, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ (ZÁK. č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘ. (ZÁK. č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OP VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ (ZÁK. č. 234/2001 Sb. O VODNÍCH VÝVOJÍCH, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ (ZÁK. č. 234/2001 Sb. O VODNÍCH VÝVOJÍCH, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMO VVN 110kV, VN 22kV (ZÁK. č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		PHO HRBITOVA (ZÁK. č. 114/1992 Sb. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (ZÁK. č. 201/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)
		ÚZEMÍ S PRAVDĚPODOBNÝM VYSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ (ZÁK. č. 201/1987 Sb. O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDEJŠÍCH PŘEDPISŮ)

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 05/2016
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

OBJEDNATEL: OBEC BUKOVÁ, BUKOVÁ č.67, 334 32 MERKLÍN
POŘIZOVATEL: MÚ PŘESTICE, ÚP, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ č.107, 334 01 PŘESTICE
ZHOTOVITEL: ARCHITEKTONICKE STUDIO, Ing. arch. Jaroslava LEXOVA
PROJEKTANT: Ing. arch. Jaroslava LEXOVA
DIGITALIZACE ÚPD: PROJEKČNÍ KANCELÁŘ, Ing. Tomáš KRIVANEC
DATUM: JIRÁSKOVO NÁMĚSTÍ 678/33, 326 00 PLZEŇ
02/2017